







**STRUMENTI URBANISTICI E AMMINISTRATIVI**  
(Titolo II, capo 1)


Art. 6  Aree preordinate da S.U.E. Interventi attuari (rossi) Interventi programmati (neri)


L. 106/2011  Individuazione ambiti del Permesso di Costruire in Deroga

**IMMOBILI DESTINATI AD IMPIANTI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO**  
(Titolo III, capo 2)

Art. 15  Immobili per servizi sociali ed attrezzature di interesse comunale pubblici e privati a uso pubblico

Art. 18  Aree per la viabilità e int. relative: settore viabilità esistente e relativo fasce di rispetto


Art. 18 Art. 71 a1)  Aree per la viabilità e int. relative: settore viabilità esistente e relativo fasce di rispetto

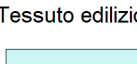
Art. 19 Art. 63  Immobili destinati ad impianti pubblici e di interesse pubblico: aree di parcheggio


**Art. 19 - Destinazioni specifiche delle aree per servizi**

Ip	Istruzione primaria pubblica	T	Servizi tecnologici
Is	Istruzione secondaria pubblica	C	Impianto containerale
Ch	Servizi religiosi	L.C.	Impianti per la protezione civile
SS	Attrezzature comuni amministrative, culturali, ecc.	Va	Verde attrezzato
SH	Servizi sanitari	VP	Parco pubblico urbano
TS	Spazi di relazione e attrezzature ricreative	V	Verde di campo
SC	Attrezzature commerciali	PP	Parco plurifunzionale
SL	Attrezzature e servizi pubblici per gli insediamenti produttivi e attrezzature a essi funzionali	S	Sema comunale


**AREE DESTINATE AD USO RESIDENZIALE**  
(Titolo III, capo 3)


Art. 23 - Centro storico  Complessi con impianto edilizio da rinnovare (CR)


Art. 23 C)  Complessi con impianto edilizio da rinnovare (CR)


Art. 24 - Tessuto edilizio di impianto recente  Aree a capacità insediativa esaurita (m)


**AREE DESTINATE AD USI PRODUTTIVI**  
(Titolo III, capo 5)

Art. 29 bis  Attività Svesso e Sottosoglia Svesso Aree di danno

Art. 29 bis  Attività Svesso e Sottosoglia Svesso Aree di esclusione

Art. 29 bis  Attività Svesso e Sottosoglia Svesso Aree di osservazione


 Attività Svesso


 Attività Sottosoglia Svesso


**Art. 27 - Classificazione delle attività produttive per destinazione**

I	Impianti produttivi industriali
A1	Artigianato di produzione
A2	Artigianato di servizio
AI	Artigianato di servizio con ammissibile destinazione commerciale
I	Attività lavorative commerciali - distrettuali - ricettive e ricreative
SLI	Impianti di rifornimento energetico

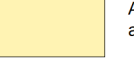
**AREE DESTINATE AD USI PRODUTTIVI**  
(Titolo III, capo 5)

Art. 29.1  Impianti esistenti e conformati (c)


Art. 29.3  Aree da completare (n)


Art. 29.4  Aree per nuovi impianti (N) e Aree per nuovi impianti (N) e S.U.E. accertati


**DISCIPLINA DELLE AREE EXTRAURBANE**  
TUTELA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE E PRODUTTIVA DEL TERRITORIO AGRICOLO  
(Titolo III, capo 6 - capo 7)

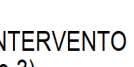
Art. 42  Aree agricole di pianura a struttura diffusa

**DISCIPLINA DELLE AREE EXTRAURBANE**  
(Titolo IV, capo 3)


Art. 71 a3)  Fasce di rispetto permanenti: alle attrezzature ferroviarie (esistenti)

Art. 71 a3)  Fasce di rispetto permanenti: alle attrezzature ferroviarie (A.V.A.C.)

Art. 71 b7)  Cileccetto

 Melancolotto

**VINCOLI DI INTERVENTO**  
(Titolo IV, capo 3)

 Fasce di rispetto ex art. 142 comma 1 c) del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.



Città di Novi Ligure  
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

**PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE**  
approvato con D.G.R. n. 48/1721 del 7/01/1991 integrato con successive varianti/modifiche

**VARIANTE PARZIALE N. 01p/2022**  
"POLO INDUSTRIALE NORD OVEST"  
(ex art. 17, commi da 5 a 7 L.R. n. 56/77 e s.m.i.)

**ELABORATI DI VARIANTE**



1  
2

**TERRITORIO EXTRAURBANO:  
POLO INDUSTRIALE  
SUD-EST**

SCALA:  
1:2.000

N. TAV.  
**7.1**

ADOTTATO:  
APPROVATO:  
PUBBLICATO:

Responsabile del procedimento:	arch. Dario GRASSI	III Settore - Urbanistica
Redazione variante:	arch. Giacomo TOFALO	III Settore - Urbanistica
Collaboratori:	arch. Gloria GASTALDI	III Settore - Urbanistica
Sindaco: Rocchino MULIERE      Assessore Urbanistica: Gian Filippo CASANOVA		