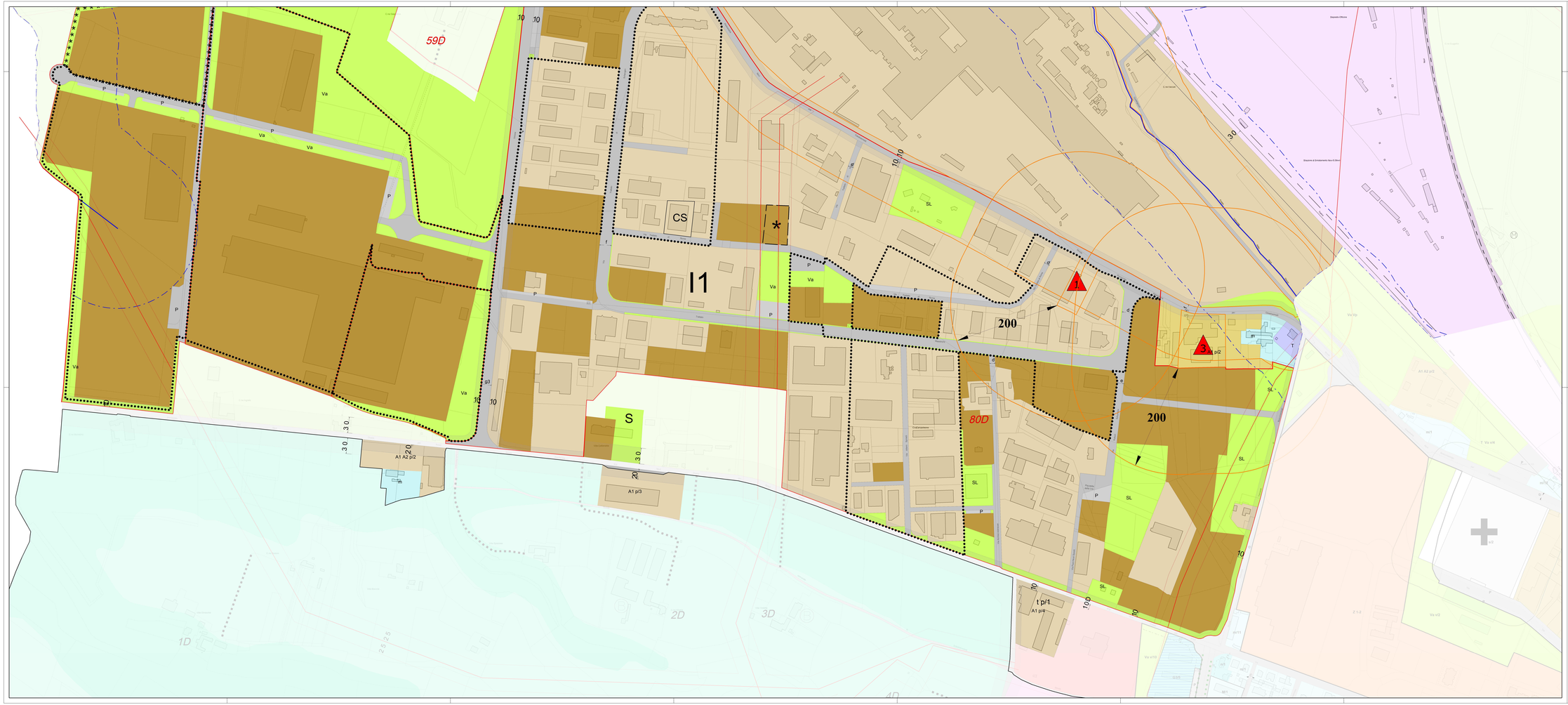

STRUMENTI URBANISTICI E AMMINISTRATIVI
(Titolo II, capo 1)

Art. 6 — Aree prescrittive da S.U.E. (Piano esecutivo Convenzionato) Interventi programmati (vasco)

Art. 6.1 — Aree prescrittive da S.U.E. Interventi assoggettati a P.E.C. (Piano esecutivo Convenzionato)

Art. 6.5 — Aree prescrittive da S.U.E. Interventi assoggettati a P.T.P. (Piano per Insediamenti Produttivi)

BIMOBILI DESTINATI AD IMPIANTI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO
(Titolo II, capo 2)

Art. 15 — Immobili per servizi sociali ed attrezzature di interesse comunale pubblici o privati e ove pubblici

Art. 16 — Immobili per servizi sociali ed attrezzature di interesse generale edilizi ed attrezzature esistenti

Art. 17 — Immobili per impianti tecnologici: centrali di trasformazione energia confermate

Art. 18 Art. 71 a(1) — Aree per la viabilità e rtf. relative: collegamenti viari strutturanti e di progetto soggetti a salvaguardia

Art. 18 — Aree per la viabilità e rtf. relative: viabilità di ampliamento e di progetto

Art. 19 Art. 71 a(1) — Aree per la viabilità e rtf. relative: sedimi viabilità esistente a rilevata fascia di rispetto

Art. 19 Art. 63 — Aree per impianti pubblici e di interesse pubblico: aree di parcheggio

Art. 19 - Destinazioni specifiche delle aree per servizi

S — Istruzione scuola dell'obbligo
SI — Istruzione superiore all'obbligo
CH — Servizi religiosi
CA — Attrezzature civili amministrative, culturali, ecc.
SH — Servizi sanitari
SC — Servizi socio-assistenziali
AC — Attrezzature commerciali
CS — Centri di servizio integrati per gli insediamenti produttivi e attrezzature a essi funzionali
C — Impianti tecnologici
I.C. — Impianti per la produzione orale
I.T. — Impianti tecnologici
VA — Attrezzature sportive
VP — Parchi pubblici urbani
P — Parcheggi pubblici
PP — Lastrici pavimentazioni
S — Sosta comunale

AREE DESTINATE AD USO RESIDENZIALE
(Titolo II, capo 3)

Art. 24 - Tessuto edilizio di impianto recente

Art. 24 a1 — Aree a capacità insediativa esaurita (ris)

Art. 27 - Classificazione delle attività produttive per destinazione

I — Impianti produttori industriali
A1 — Artigianato di produzione
A2 — Artigianato di servizio
A3 — Artigianato di produzione con ammessa destinazione commerciale
T — Attività terziarie commerciali - direzionali - ricettive e ricreative
SU — Impianti di riciclo/recupero energetico
DE — centro di stoccaggio per il deposito e messa in riserva di rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi

AREE DESTINATE AD USI PRODUTTIVI
(Titolo II, capo 5)

Art. 29.1 — Impianti esistenti e confermati (ii)

Art. 29.2 — Aree da riordinare (r)

Art. 29.4 — Aree per nuovi impianti (ip); Aree per nuovi impianti (ip) a RIA, scorrenti

DISCIPLINA DELLE AREE EXTRAURBANE: TUTELA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE E PRODUTTIVA DEL TERRITORIO AGRICOLO
(Titolo III, capo 6 - capo 7)

Art. 41 — Aree agricole di pianura a coltura estensiva

VINCOLI DI INTERVENTO
(Titolo III, capo 3)

Art. 71 a(3) — Fasce di rispetto permanenti alle attrezzature ferroviarie (esistenti)

Art. 71 b(3) — Fasce di rispetto ex art. 142 comma 1 c) del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.

Art. 71 b(3) ID — Fasce di rispetto condizionate agli impianti di depurazione

Art. 71 b(4) Art. 75 Dc — Fasce di rispetto condizionate alle discariche dismesse di rifiuti solidi urbani

Art. 71 b(5) — Fasce di rispetto condizionate agli elettrodotti

Art. 71 b(6) Re — Fasce di rispetto condizionate agli impianti produttivi (R.I.R.)

AREE DESTINATE AD USI PRODUTTIVI
(Titolo II, capo 5)

Art. 29 bis — Attività Stoviera e Sottovegia Stoviera: Aree di riserva

Art. 29 bis — Attività Stoviera e Sottovegia Stoviera: Aree di ristrutturazione

Art. 29 bis — Attività Stoviera e Sottovegia Stoviera: Aree di riconversione

* — Attività Stoviera

▲ — Attività Sottovegia Stoviera

Città di Novi Ligure
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

approvato con D.G.R. n. 48/1721 del 7/01/1991 integrato con successive varianti/modifiche

VARIANTE PARZIALE N. 01p/2022

"POLO INDUSTRIALE NORD OVEST"

(ex art. 17, commi da 5 a 7 L.R. n. 56/77 e s.m.i.)

ELABORATI DI VARIANTE

TAVOLA

TERRITORIO EXTRAURBANO: POLO INDUSTRIALE NORD-OVEST

SCALA: 1:2.000

N. TAV. 6.2

ADOTTATO:
APPROVATO:
PUBBLICATO:

Responsabile del procedimento:	arch. Dario GRASSI	III Settore - Urbanistica
Redazione variante:	arch. Giacomo TOFALO	III Settore - Urbanistica
Collaboratori:	arch. Gloria GASTALDI	III Settore - Urbanistica
Commissario Straordinario: Dott. Paolo Giuseppe Alfredo PONTA		