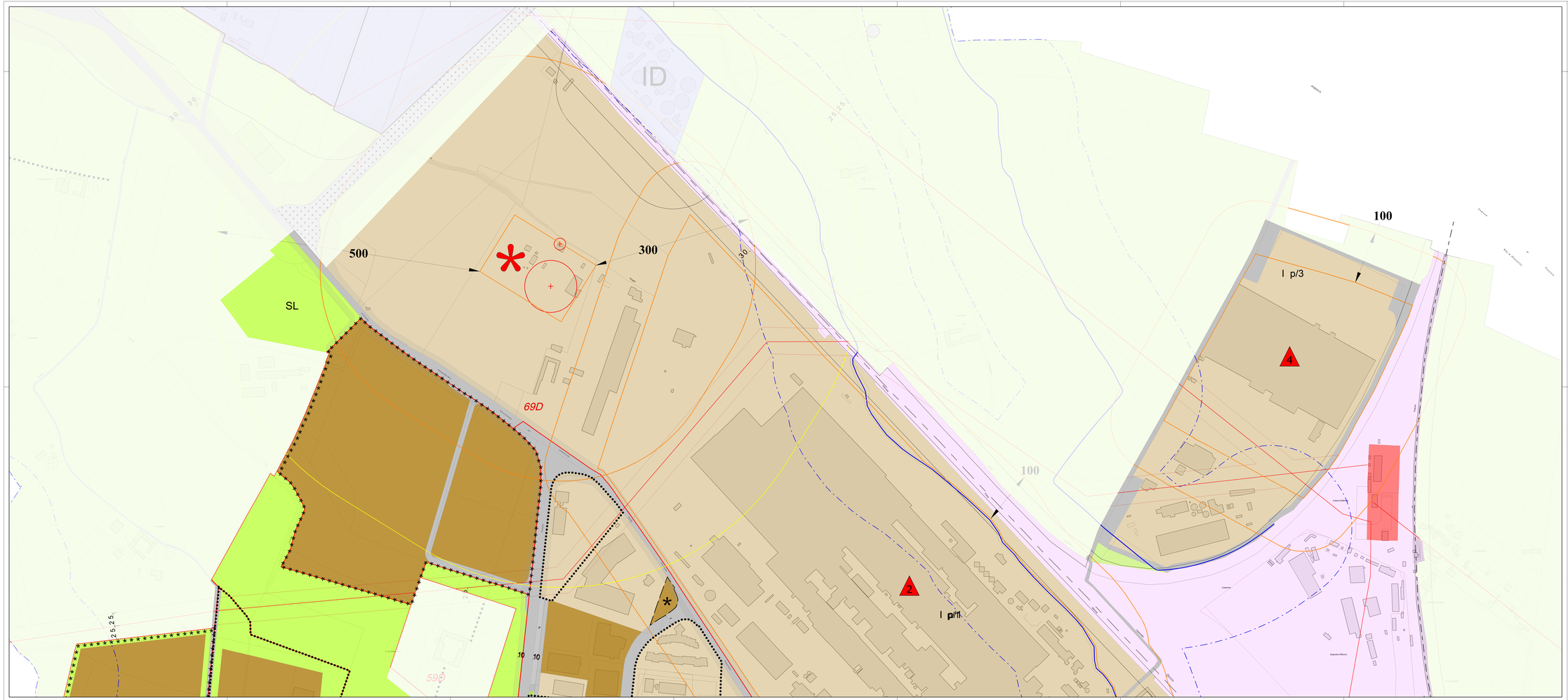

STRUMENTI URBANISTICI E AMMINISTRATIVI
(Titolo II, capo 1)

Art. 8 - Aree prescritte da S.U.E. Interventi attuabili Interventi programmati (vero)

Art. 6.1 - Aree prescritte da S.U.E. Interventi assoggettati a P.E.C. (Piano esecutivo Convenzionato)

Art. 6.5 - Aree prescritte da S.U.E. Interventi assoggettati a P.I.P. (Piano per Insediamenti Produttivi)

IMMOBILI DESTINATI AD IMPIANTI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO
(Titolo III, capo 2)

Art. 15 - Immobili per servizi sociali ed attrezzature di interesse comunale pubblici o privati a uso pubblico

Art. 16 - Immobili per servizi sociali ed attrezzature di interesse generale sotto uno attrezzature esistenti

Art. 17 - Immobili per impianti tecnologici centrali di trasformazione energia confermate

Art. 18 - Art. 71 a(1) - Aree per la viabilità a mt. relative collegamenti stari strezzonnuovi in progetto soggetti a salvaguardia

Art. 18 - Aree per la viabilità a mt. relative viabilità in ampliamento o in progetto

Art. 18 - Art. 71 a(2) - Aree per la viabilità a mt. relative sedimi viabilità esistente a vincolo fasce di rispetto

Art. 19 - Art. 63 - P - Parcheggi esistenti ed impianti pubblici o di interesse pubblico: aree di parcheggio

Art. 19 - Destinazioni specifiche delle aree per servizi

S. Istruzione scolastica pubblica
Sa. Istruzione scolastica pubblica
CV. Servizi religiosi
AC. Attrezzature culturali, amministrative, sindacali, ecc.
SV. Servizi sanitari
AS. Servizi per l'assistenza
AI. Attrezzature commerciali
AP. Attrezzature per pubblici esercizi per gli investimenti produttivi e attrezzature a esse funzionali
C. Impianti tecnologici
P. Parcheggi condivisibili
I.C. Impianti per la produzione civile
Ve. Verde condivisibile
Va. Attrezzature sportive
Vp. Parchi pubblici urbani
Vq. Verde attrezzato
PP. Cantieri strutturazionali
S. Sierra comunale

AREE DESTINATE AD USO RESIDENZIALE
(Titolo III, capo 3)

Art. 24 - Tessuto edilizio di impianto recente

Art. 24 a) - Aree a capacità insediativa esaurita (n)

Art. 27 - Classificazione delle attività produttive per destinazione

I. Impianti produttivi industriali
A1. Artigianato di produzione
A2. Artigianato di servizio
A3. Artigianato di servizio con ammessa destinazione commerciale
T. Attività terziarie commerciali - direzionali - ricettive e ricreative
SU. Impianti di rifornimento energetico
CR. Centro di stoccaggio per il deposito in massa in riserva di rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi

AREE DESTINATE AD USI PRODUTTIVI

Art. 29.1 - Impianti esistenti e confermati (n)

Art. 29.2 - Aree da riordinare (r)

Art. 29.4 - Aree per nuovi impianti (N) Aree per nuovo impianti (Na, e N/A, accorpate

DISCIPLINA DELLE AREE EXTRAURBANE: TUTELA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE E PRODUTTIVA DEL TERRITORIO AGRICOLO
(Titolo III, capo 6 - capo 7)

Art. 41 - Aree agricole di pianura a coltura estensiva

VINCOLI DI INTERVENTO
(Titolo IV, capo 3)

Art. 71 a(3) - Fascia di rispetto permanente alle attrezzature ferroviarie (esistenti)

Art. 71 b(3) - Fascia di rispetto ex art. 142 comma 1 c) del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.

Art. 71 b(3) - ID - Fascia di rispetto condizionate agli impianti di depurazione

Art. 71 b4 - Art. 75 - D_{cl} - Fascia di rispetto condizionate alla postazione discarica di rifiuti solidi urbani

Art. 71 b(5) - Fascia di rispetto condizionate agli elettrodotti

Art. 71 b6) - R_{ce} - Fascia di rispetto condizionate agli impianti produttivi (R-14)

AREE DESTINATE AD USI PRODUTTIVI
(Titolo III, capo 5)

Art. 29 bis - Attività Seveso o Sottosoglia Seveso Aree di deroga

Art. 29 bis - Attività Seveso o Sottosoglia Seveso Aree di esclusione

Art. 29 bis - Attività Seveso o Sottosoglia Seveso Aree di osservazione

Attività Seveso

Attività Sottosoglia Seveso

Città di Novi Ligure
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

approvato con D.G.R. n. 48/1721 del 7/01/1991 integrato con successive varianti/modifiche

VARIANTE PARZIALE N. 01p/2022
"POLO INDUSTRIALE NORD OVEST"

(ex art. 17, commi da 5 a 7 L.R. n. 56/77 e s.m.i.)

ELABORATI DI VARIANTE

1
2

TAVOLA

TERRITORIO EXTRAURBANO: POLO INDUSTRIALE NORD-OVEST

SCALA:	N. TAV
1:2.000	6.1

ADOTTATO:
APPROVATO:
PUBBLICATO:

Responsabile del procedimento:	arch. Dario GRASSI	III Settore - Urbanistica
Redazione variante:	arch. Giacomo TOFALO	III Settore - Urbanistica
Collaboratori:	arch. Gloria GASTALDI	III Settore - Urbanistica

Sindaco: Rocchino MULIERE — Assessore Urbanistica: Gian Filippo CASANOVA