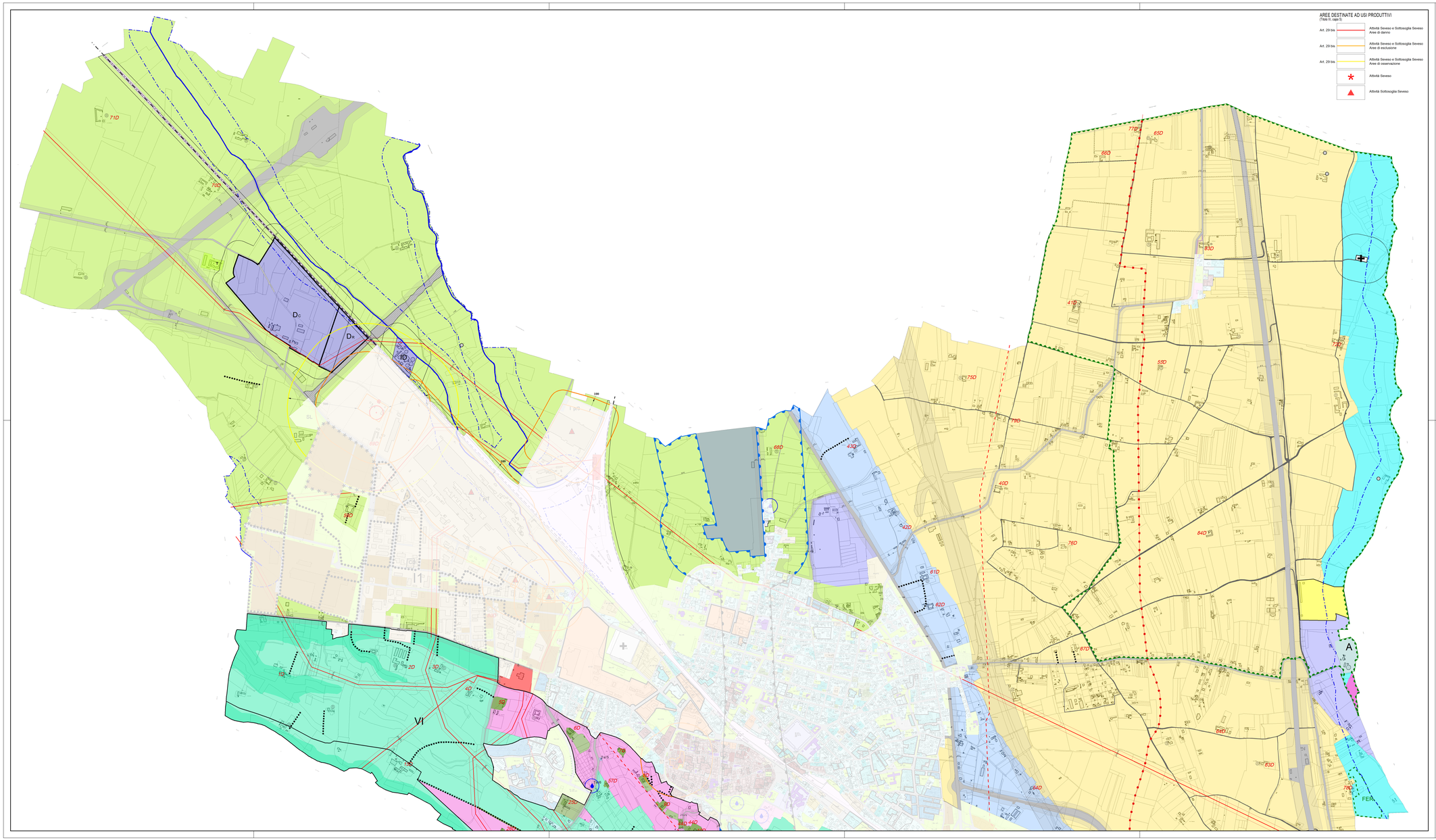


IMMOBILI DESTINATI AD IMPIANTI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO
(Titolo III, capo 2)

Art. 15		Immobili per servizi sociali ed attrezzature di interesse comunale pubblico o privati a uso pubblico
Art. 16		Immobili per servizi sociali ed attrezzature di interesse generale: spazi pubblici
Art. 16		Immobili per servizi sociali ed attrezzature di interesse generale: edilici e/o attrezzature esistenti
Art. 17		Immobili per impianti tecnologici: centrali di trasformazione energia condensata
Art. 18 Art. 71 a1)		Aree per la viabilità e infr. relative: collegamenti vari intercomunali in progetto tutelati e salvaguardia
Art. 18		Aree per la viabilità e infr. relative: viabilità in ampliamento o in progetto
Art. 18		Aree per la viabilità e infr. relative: accessibilità primaria al territorio rurale
Art. 18 Art. 71 a1)		Aree per la viabilità e infr. relative: sedimi viabilità esistente e relative fasce di rispetto
Art. 19 Art. 71 b2) Art. 74.3	A	Immobili destinati ad impianti pubblici o di interesse pubblico: pozzi di captazione, bacini accumulo acquedotto (A)
Art. 24 a)		Immobili costituenti complesso ambientale (sa)
Art. 24 a)		Immobili costituenti complesso ambientale (sa) riferito alle pertinenze arborate

AREE DESTINATE AD USI PRODUTTIVI
(Titolo III, capo 5)

Art. 27.5	D_R	Attività di rottamazione (DR)

DISCIPLINA DELLE AREE EXTRAURBANE TUTELA E VALORIZZAZIONE E PRODUTTIVA DEL TERRITORIO AGRICOLO
(Titolo III, capo 6 - capo 7)

Art. 34		Fabbricati rurali non abitati
		Fabbricati residenziali abbandonati
Art. 34		Allevamento equino
		Allevamento bovino
Art. 38		Aree di margine ambientale
Art. 39 Art. 39 a)	FER	Aree di ambito fluviale: impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (FER)
Art. 39		Aree di ambito fluviale: aree umide
Art. 40	VII VI	Aree collinari: sub-bacini idrografici
Art. 40		Aree collinari di fondovalle: quota inferiore alle isoipse di sub-bacino
Art. 40		Aree collinari: quota superiore alle isoipse di sub-bacino
Art. 41		Aree agricole di pianura a coltura estensiva
Art. 42		Aree agricole di pianura a strutturazione diffusa
Art. 43		Aree di salvaguardia ambientale

AREE DESTINATE AD USO RESIDENZIALE
(Titolo III, capo 3)

Art. 24 - Tessuto edilizio di impianto recente		
Art. 24 a)		Aree a capacità insediativa esaurita (m)

Art. 27.1		Fasce di rispetto permanenti: alla viabilità
Art. 71 a2)		Fasce di rispetto permanenti: agli impianti cimiteriali
Art. 71 a3)		Fasce di rispetto permanenti: alle attrezzature ferroviarie (esistenti)
Art. 71 a3)		Fasce di rispetto permanenti: alle attrezzature ferroviarie (A.V.-A.C.)
		Fasce di rispetto ex art. 142 comma 1 c) del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.
Art. 71 a5) Art. 73.2		Fasce di rispetto permanenti: alle attrezzature aeroportuali
Art. 71 b1)		Fasce di rispetto condizionate: ai pozzi degli acquedotti non destinati al consumo umano
Art. 71 b3)	ID	Fasce di rispetto condizionate: agli impianti di depurazione
Art. 71 b4) Art. 75	D_C	Fasce di rispetto condizionate: alle pubbliche discariche di rifiuti solidi urbani
Art. 71 b5)		Fasce di rispetto condizionate: agli elettrodotti
Art. 71 b7)		Oleodotto
		Metanodotto
Art. 72		Aree assoggettate a vincolo idrogeologico
Art. 73.1		Aree per speciali funzioni: impianti di carattere militare
Art. 74		Cave ed accumuli a cielo aperto
Art. 75	D_I	Discariche per inerti

VINCOLI DI INTERVENTO
(Titolo IV, capo 3)

Art. 64		Tutela del verde: alberature
Art. 67	1B - 22B	Immobili vincolati ai sensi D.Lgs. 42/2004 (ex L. 1089/1939)
Art. 68		Vincolo ai sensi D.Lgs. 42/2004 (ex L. 1497/1939) - Zona "Neviera"
Art. 68	1C - 84D	Immobili classificati beni culturali da P.R.G. di interesse storico artistico (art. 24 L.R. 56/1977)
Art. 69		Cappelle e monumenti isolati
		Manufatti isolati di pregio
Art. 69		Allineamenti arborati
Art. 69		Alberi aventi particolare valore urbanistico

Città di Novi Ligure
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

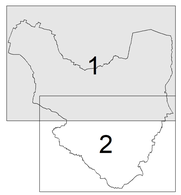
PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

approvato con D.G.R. n. 48/1721 del 7/01/1991 integrato con successive varianti/modifiche

VARIANTE PARZIALE N. 01p/2022
"POLO INDUSTRIALE NORD OVEST"

(ex art. 17, commi da 5 a 7 L.R. n. 56/77 e s.m.i.)

ELABORATI DI VARIANTE



TAVOLA

TERRITORIO EXTRAURBANO

SCALA: 1:10.000

N. TAV. **2.1**

ADOTTATO:
APPROVATO:
PUBBLICATO:

Responsabile del procedimento:	arch. Dario GRASSI	III Settore - Urbanistica
Redazione variante:	arch. Giacomo TOFALO	III Settore - Urbanistica
Collaboratori:	arch. Gloria GASTALDI	III Settore - Urbanistica

Sindaco: Rocchino MULIERE — Assessore Urbanistica: Gian Filippo CASANOVA