

IMPIANTI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO	
Immobili per servizi sociali ed attrezzature di interesse comunale pubblici o privati a uso pubblico	Art. 24 e)
Immobili per servizi sociali ed attrezzature di interesse generale: spazi pubblici	Art. 24 e)
Immobili per servizi sociali ed attrezzature di interesse generale: edifici e/o attrezzature esistenti	
Immobili per impianti tecnologici: centrali di trasformazione energia confermate	
Aree per la viabilità e infr. relative: collegamenti viari intercomunali in progetto soggetti a salvaguardia	Art. 64
Aree per la viabilità e infr. relative: viabilità in ampliamento o in progetto	Art. 67
Aree per la viabilità e infr. relative: accessibilità primaria al territorio rurale	Art. 68
Aree per la viabilità e infr. relative: sedimi viabilità esistente e relative fasce di rispetto	Art. 68
Immobili destinati ad impianti pubblici o di interesse pubblico: pozzi di captazione, bacini accumulo acquedotto (A)	Art. 69
SI PRODUTTIVI	
Attività di rottamazione (DR)	Art. 69
E EXTRAURBANE TUTELA E VALORIZZAZIONE TERRITORIO AGRICOLO	
Fabbricati rurali non abitati	Art. 71 a1)
Fabbricati residenziali abbandonati	Art. 71 a2)
Allevamento equino	Art. 71 a3)
Allevamento bovino	Art. 71 a3)
Aree di margine ambientale	
Aree di ambito fluviale Impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (FER)	Art. 71 a5) Art. 73.2
Aree di ambito fluviale: arie umide	Art. 71 b1)
Aree collinari: sub-bacini idrografici	Art. 71 b3)
Aree collinari di fondovalle: quota inferiore alle isoipse di sub-bacino	Art. 71 b4) Art. 75
Aree collinari: quota superiore alle isoipse di sub-bacino	Art. 71 b5)
Aree agricole di pianura a coltura estensiva	Art. 71 b7)
Aree agricole di pianura a strutturazione diffusa	Art. 72
Aree di salvaguardia ambientale	Art. 73.1
SO RESIDENZIALE	
i impianto recente	Art. 74
Aree a capacità insediativa	Art. 75
VINCOLI DI INTERVENTO (Titolo IV, capo 3)	
Immobili costituenti complesso ambientale (ca)	
Immobili costituenti complesso ambientale (ca) riferito alle pertinenze arborate	
Tutela del verde: alberature	
Immobili vincolati ai sensi D.Lgs. (ex L. 1089/1939)	1B - 22B
Vincolo ai sensi D.Lgs. 42/2004 (ex L. 1497/1939) - Zona "Merella"	
Immobili classificati beni culturali di interesse storico artistico (art. 24 L.R. 56/1977)	1C - 84D
Cappelle e monumenti isolati Manufatti isolati di pregio	
Allineamenti arborati	
Alberi aventi particolare valore urbanistico	
Fasce di rispetto permanenti: alla viabilità	
Fasce di rispetto permanenti: agli impianti cimiteriali	
Fasce di rispetto permanenti: alle attrezzature ferroviarie (esisten-	
Fasce di rispetto permanenti: alle attrezzature ferroviarie (A.V.-A.	
Fasce di rispetto ex art. 142 comm. del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.	
Fasce di rispetto permanenti: alle attrezzature aeroportuali	
Fasce di rispetto condizionate: ai pozzi degli acquedotti non destinati al consumo umano	
Fasce di rispetto condizionate: agli impianti di depurazione	
Fasce di rispetto condizionate: alle pubbliche discariche di rifiuti s	
Fasce di rispetto condizionate: agli elettrodotti	
Oleodotto	
Metanodotto	
Aree assoggettate a vincolo idroge-	
Aree per speciali funzioni: impianti di carattere militare	
Cave ed accumuli a cielo aperto	
Discariche per inerti	



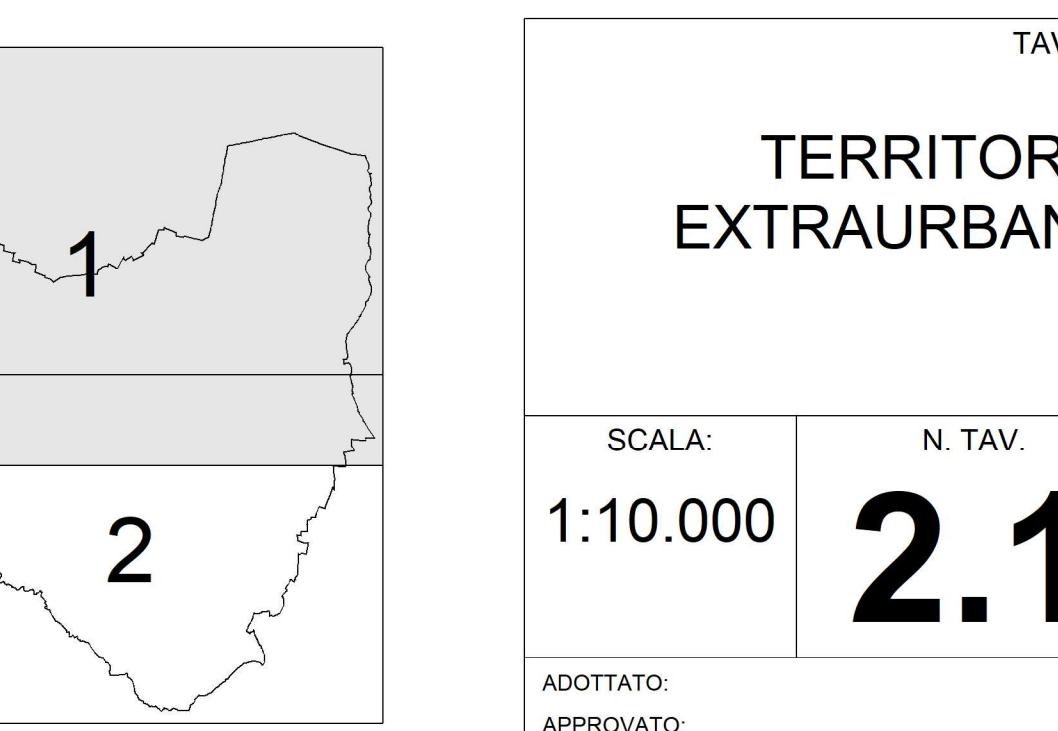
Comunità di Novi Ligure

REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE PARZIALE N. 01-a/2022

VARIANTE PARZIALE N. 01p/2022 POLO INDUSTRIALE NORD OVEST"

ORATI DI VARIANTE



procedimento:	arch. Dario GRASSI	III Settore - Urbanistica
e:	arch. Giacomo TOFALO	III Settore - Urbanistica
	arch. Gloria GASTALDI	III Settore - Urbanistica

ordinario: Dott. Paolo Giuseppe Alfredo PONTA